



# COMUNE DI SORA

Provincia di FROSINONE

## DETERMINAZIONE

Settore n.5

Lavori Pubblici e Ambiente

N.76 DEL 07/04/2014

OGGETTO: Affidamento dei lavori riguardanti gli "Interventi di rifacimento parziale, abbattimento di barriere architettoniche, pista ciclabile Lungoliri Mazzini, tratti: Ponte di Napoli – Ponte Tazio Nuvolari".  
Indizione gara d'appalto da espletarsi ai sensi degli artt. 53, comma, 2, lett. a) e 122, comma 7, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.iii. - Approvazione atti di gara.

### IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Decreto Sindacale prot. n.38901 del 01.10.2013 con il quale, fra l'altro, è stata assegnata la dirigenza del 5° Settore;

VISTI gli artt.4, 13 del D.Lgs. 30.03.2001, n.165;

VISTO il D.Lgs. del 18.08.2000, n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", e, in particolare:

- art.107, che assegna ai Dirigenti la competenza in materia di gestione, compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- art.151, sull'esecutività di provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- art.183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- art.184, relativo al procedimento di liquidazione della spesa;

VISTO l'art.147 del D.Lgs. n.267/2000 "Tipologia dei controlli interni" come sostituito dall'art.3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge n.174 del 10 ottobre 2012, convertito in Legge n.213 del 07.12.2012;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione di C.C. n.33 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Annuale 2013, il Bilancio Triennale 2013/2015 e la Relazione Previsionale e Programmatica; approvato il Bilancio di Previsione Annuale 2013, il Bilancio Triennale 2013/2015 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

VISTA la delibera di G.M. n.312 del 24.10.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. - piano della performance – anno 2013;

VISTA la delibera di C.C. n.57 del 29.11.2013, esecutiva, avente ad oggetto "Verifica degli equilibri ed assestamento del bilancio 2013 – 2015 (artt.193 e 175, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000)";

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.02.2014 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli Enti Locali è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio al 30 aprile 2014;

**VISTA** la deliberazione di G.M.n. 60 del 14.03.2014, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo ad oggetto "Interventi di rifacimento parziale, abbattimento barriere architettoniche, pista ciclabile Lungoliri Mazzini tratti: Ponte Napoli – Ponte Tazio Nuvolari", all'uopo redatto dai tecnici dell'U.T.C. - 5° Settore Lavori Pubblici e Ambiente, in forza della determina dirigenziale del 5° Settore n. 209 del 24.10.2013, dalle risultanze economiche complessive di €. 146.900,00 (euro centoquarantaseimilanovecento/00);

**VISTA** la propria determinazione n. 56 del 24.03.2014, in corso di registrazione, con la quale è stato aggiornato, a norma dell'art. 82, comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006, il Q.T.E. come segue:

<b>A) Lavori</b>		
A1)	Lavori a base d'asta	€ 76.400,06
A2)	Incidenza della manod'opera non soggetta a ribasso d'asta	€ 37.525,42
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 113.925,48</b>
A3)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.074,52
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 120.000,00</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>		
B1)	Imprevisti 10% di A) (I.V.A inclusa)	€ 12.000,00
B2)	Art. 18 Legge 109/94 2% di A)	€ 2.400,00
B3)	Spese per pubblicità gara, oneri AVCP (I.V.A inclusa)	€ 500,00
B4)	I.V.A 10% su A)	€ 12.000,00
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 26.900,00</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 146.900,00</b>

**RITENUTO** di attivare le procedure necessarie per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare gli indicati lavori;

**RILEVATO** che, a norma dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici adottano specifico provvedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** di dover procedere all'espletamento della gara di appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 122, comma 7, secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6, del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara di €. 76.400,06, al netto del costo della manodopera e degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) e comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 118, comma 1, lett.a) del D.P.R. 207/2010;

**RITENUTO** di dover invitare n. 5 operatori economici, ritenuti idonei, da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo la procedura di cui all'articolo 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e smi;

**CHIARITO**, altresì che l'invito è rivolto ad almeno n. 5 operatori economici da individuare mediante indagine di mercato nell'ambito del territorio, in possesso dei requisiti prescritti per prestazioni di pari importo;

**RILEVATO**, altresì, che si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice. E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

**VISTO** l'elenco di n. 5 operatori economici che si omette di pubblicare fino al giorno della gara, ai sensi dell'art. 13, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, per motivi di riservatezza, che anche se non materialmente allegato al presente atto, ne forma parte integrante inscindibile e sostanziale;

**VISTO** lo schema di lettera d'invito, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, da inoltrare agli indicati operatori economici, esplicativo della procedura di gara di che trattasi e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione;

**PRECISATO** che, ai fini della partecipazione alla presente gara, il pagamento del contributo del Comune in qualità di Stazione Appaltante, previsto dalla legge in favore dell'Autorità, di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011, è di €. 30,00, atteso che l'importo dei lavori è inferiore ad €. 150.000,00;

**CHIARITO** che all'importo di € 146.900,00 per la realizzazione de *"Interventi di rifacimento parziale, abbattimento barriere architettoniche, pista ciclabile Lungoliri Mazzini tratti: Ponte di Napoli – Ponte Tazio Nuvolari"* si farà fronte per:

- a) € 112.091,06, di cui alla devoluzione del mutuo del Banco di Napoli rep. n.4282/98 reg. al n.20 in data 13.01.99 – serie 1E, già incassati dall'Ente;
- b) € 34.808,94 di cui devoluzione del mutuo della Cassa DD.PP. pos. n.4543188, giusta autorizzazione della Cassa DD.PP. prot. n.80342014 del 21.02.2014, pervenuta a questo Ente in data 03.03.2014 con prot. n.10754 del 06.03.2014;

previsto in uscita all'int.2.08.01.01/252 in entrata alla ris.5999/1;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere in merito;

**VERIFICATO**, ai sensi dell'art.147/bis del TUEL n.267/2000, modificato dal D.L. n.174/2012, convertito nella Legge n.213/2012:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla Legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA E PER L'EFFETTO  
DETERMINA**

Per I motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1) di prendere atto:

a) del Progetto Esecutivo approvato con deliberazione di G.M. n. 60 del 14.03.2014, ad oggetto *"Interventi di rifacimento parziale, abbattimento barriere architettoniche, pista ciclabile Lungoliri Mazzini tratti: Ponte Napoli – Ponte Tazio Nuvolari"*, all'uopo redatto dai tecnici dell'U.T.C. - 5° Settore Lavori Pubblici e Ambiente, in forza della determina dirigenziale del 5° Settore n. 209 del 24.10.2013, dalle risultanze economiche complessive di €. 146.900,00 (euro centoquarantaseimilanovecento/00);

b) della determinazione n. 56 del 24.03.2014, in corso di registrazione, con la quale è stato aggiornato, a norma dell'art. 32, comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006, il Q.T.E. come segue:

<b>A) Lavori</b>		
A1) Lavori a base d'asta	€ 76.400,06	
A2) Incidenza della manod'opera non soggetta a ribasso d'asta	€ 37.525,42	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 113.925,48</b>	
A3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.074,52	
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 120.000,00</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>		
B1) Imprevisti 10% di A) (I.V.A inclusa)	€ 12.000,00	
B2) Art. 18 Legge 109/94 2% di A)	€ 2.400,00	
B3) Spese per pubblicità gara, oneri AVCP (I.V.A inclusa)	€ 500,00	
B4) I.V.A 10% su A)	€ 12.000,00	
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 26.900,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 146.900,00</b>

2) di procedere all'espletamento della gara di che trattasi, ai sensi dell'art. 122, comma 7, secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6, del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.;

3) di precisare che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara di €. 76.400,06, al netto del costo della manodopera e degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) e comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 118, comma 1, lett.a) del D.P.R. 207/2010;

4) di invitare n. 5 operatori economici, ritenuti idonei, da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo la procedura di cui all'articolo 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e smi;

5) di precisare che si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice. E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

6) di approvare l'elenco di n. 5 operatori economici che si omette di pubblicare fino al giorno della gara, ai sensi dell'art. 13, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, per motivi di riservatezza, che anche se non materialmente allegato al presente atto, ne forma parte integrante inscindibile e sostanziale;

7) di approvare lo schema di lettera d'invito, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, da inoltrare agli indicati operatori economici, esplicativo della procedura di gara di che trattasi e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione;

8) di precisare che, ai fini della partecipazione alla presente gara, il contributo del Comune in qualità di Stazione Appaltante, previsto dalla legge in favore dell'AVCP, di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011, è di €. 30,00, atteso che l'importo dei lavori è inferiore ad €. 150.000,00, giusto impegno di spesa generale assunto con determinazione del Servizio Legale – Ufficio gare n. 6 del 20.01.2014, R.G. n. 93 del 20.01.2014;

9) di precisare che all'importo di € 146.900,00 per la realizzazione de *“Interventi di rifacimento parziale, abbattimento barriere architettoniche, pista ciclabile Lungoliri Mazzini tratti: Ponte di Napoli – Ponte Tazio Nuvolari”* si farà fronte per:

c) € 112.091,06, di cui alla devoluzione del mutuo del Banco di Napoli rep. n.4282/98 reg. al n.20 in data 13.01.99 – serie 1E, già incassati dall'Ente;

d) € 34.808,94 di cui devoluzione del mutuo della Cassa DD.PP. pos. n.4543188, giusta autorizzazione della Cassa DD.PP. prot. n.80342014 del 21.02.2014, pervenuta a questo Ente in data 03.03.2014 con prot. n.10754 del 06.03.2014;

previsto in uscita all'int.2.08.01.01/252 in entrata alla ris.5999/1;

10) di prevedere l'obbligo della pubblicazione del presente atto e dei successivi atti procedimentali, ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs.n. 33/201 e del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., sull'Albo on line, sul sito istituzionale del Comune di Sora nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti e sui siti internet del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio regionale.

IL R.U.P.  
ING. LUIGI URBANI

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE  
ING. LUIGI URBANI



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



Prot.n. \_\_\_\_\_

Sora, li \_\_\_\_\_

**All'Impresa**

**Oggetto: Invito alla procedura negoziata relativa all'appalto di sola esecuzione, ai sensi degli artt. 53, comma, 2, lett. a) e 122, comma 7, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163, riguardante l'affidamento dei lavori riguardanti gli "Interventi di rifacimento parziale, abbattimento di barriere architettoniche, pista ciclabile Lungoliri Mazzini, tratti: Ponte di Napoli – Ponte Tazio Nuvolari".**

**CUP E47H13009390004**

**CIG.....**

**Provvedimento di indizione: Determinazione del V Settore n. del , R.G. n. del ;**

Codesta impresa è invitata a presentare l' offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito, meglio specificati.

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore (\*) del giorno (././....).**

**l' Oggetto, durata ed importo dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati gli "Interventi di rifacimento parziale, abbattimento di barriere architettoniche, pista ciclabile Lungoliri Mazzini, tratti: Ponte di Napoli – Ponte Tazio Nuvolari".

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare i lavori completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera di cui la precedente comma e relativi allegati dei quali l'Appaltatore deve dichiarare di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza dell'adempimento dei propri obblighi.

**L'importo complessivo dell'appalto di cui al Q.T.E. del progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 14.03.2014 ed aggiornato con determinazione n. 56 del 24.03.2014, in corso di registrazione, ammonta ad € 146.900,00 (euro centoquarantaseimilanovecento/00), di cui:**

- € 76.400,06 (euro settantaseimilaquattrocento/06), per lavori soggetti a ribasso;
- € 37.525,42 (euro trentasettemilacinquecentoventicinque/42) per incidenza del costo della manodopera;
- € 6.074,52 (euro seimilasettantaquattro/52), per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;
- € 26.900,00 (ventiseimilanovecento/00) per somme a disposizione.



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 - 03039 SORA (FR) - Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 - 0776 831027 - Telefax  
0776 825056 - e-mail comunesor@pec.it



## Tipologia del contratto: Il contratto sarà stipulato a misura.

**zTempo per l'esecuzione dei lavori:** Come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, la Ditta aggiudicataria dovrà ultimare tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## 2. Condizioni di partecipazione

**Sono ammessi** alla gara i soggetti di cui all'art.34 del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 (nel prosieguo, Codice) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 11 della presente lettera di invito.

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

## 3. Presa visione della documentazione di gara e chiarimenti sulla procedura.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento - Settore Lavori Pubblici del Comune di Sora, in Corso Volsci, 111, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore ( 10,00.) alle ore (13,00), previo appuntamento telefonico al numero (0776/828214).

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Si specifica che la documentazione di progetto a base di appalto è e resta unicamente quella cartacea posta in visione presso gli uffici del responsabile del procedimento.

Sarà inoltre possibile, da parte dei concorrenti, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento all'indirizzo di posta certificata [lavoripubblicisora@pec.it](mailto:lavoripubblicisora@pec.it).

A tale quesiti si provvederà, a mezzo posta elettronica certificata, a dare risposta scritta ed informazione a tutti i partecipanti alla gara.



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail [comunesorapec.it](mailto:comunesorapec.it)



La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet.

#### 4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;**

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**.

#### 5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5 bis, del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio via PEC. al seguente indirizzo [lavoripubblicisora@pec.it](mailto:lavoripubblicisora@pec.it); diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

#### 6. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara. **Atteso che tale procedura sarà obbligatoria solo a partire dalla data del 01.07.2014, la stazione appaltante si riserva di poter applicare le procedure ordinarie previste per l'accertamento dei requisiti di che trattasi, qualora dovesse riscontrare problemi nella fase operativa con l'AVCP.**



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



## 7. Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con mutui a totale carico comunale.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 2° periodo del Codice è previsto "a misura".

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee di cui al capitolato speciale d'appalto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; la tabella dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee sarà inserita nel contratto di appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

## 8. Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Si precisa che ai sensi dell'art.122, comma 7, del Codice, il subappalto è consentito nei limiti del 20 *percento* dell'importo dei lavori.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

**La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto comporta l'esclusione dalla gara.**

La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore e al cottimista ovvero agli esecutori in subcontratto di forniture con posa in opera, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

## 9. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata da:

1. **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad euro **2.400,00** (*euro duemilaquattrocento/00*) e costituita, a scelta del concorrente:

a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b) **in contanti**, con versamento presso la **Tesoreria Comunale - Banca Credito Cooperativo- Agenzia Sora - Via Alcide De Gasperi – 03039 Sora (FR) Cod. IBAN IT 86 008327746000000000505403039;**

c) **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa** queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile ;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.
- c) avere validità per [giorni- *-almeno 180gg- ovvero altro termine, in relazione alla durata prevista per la validità dell'offerta*] dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta ;
- d) l'offerta deve essere corredata, altresì, dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

**f) prevedere espressamente:**

- 1) la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- 2) la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- 3) la loro **operatività** entro quindici giorni a **semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
- 4) la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

Per effetto dell'obbligo, previsto dall'articolo 40, comma 3, lettera a), del Codice e dall'art.63 del Regolamento di possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria e quella definitiva saranno ridotte del 50%.

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

**All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:

**per i danni di esecuzione: di importo non inferiore all'importo del contratto;**



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



per la responsabilità civile verso terzi: ai sensi dell'art. 125. Comma 2 del Regolamento.

## 10. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

Si precisa che, ai fini della partecipazione alla gara, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011, non è previsto, atteso che l'importo di cui al Q.T.E. È inferiore ad €. 150.000,00.

## 11. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

Gli operatori economici invitati a presentare l'offerta devono dichiarare a norma del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, ovvero di essere in possesso dell'attestazione SOA.

## 12. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al **massimo ribasso percentuale** sul prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo della manodopera e degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) e comma 3 bis del D.Lgd. n. 163/2006 e dell'art. 118, comma 1, lett.a) del D.P.R. 207/2010.

## 13. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.86, comma 3, del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per [giorni *-almeno 180gg-*] dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1 e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di (60 giorni *ovvero altro termine previsto dalla stazione appaltante*) che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

## 14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



Il plico contenente l'offerta e le documentazioni prescritte dalla presente lettera di invito, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore del giorno, esclusivamente all'indirizzo indicato nella presente lettera di invito.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore (09,00) alle ore (13,00) presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Sora, Corso Volsci, 111.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

Il plico deve contenere al suo interno **due buste**, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la **dicitura**, rispettivamente di:

"A – Documentazione amministrativa";

"B - Offerta economica".

## 15. Contenuto della Busta "A"- Documentazione amministrativa

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

I) **domanda di partecipazione**, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura e il procuratore speciale è tenuto a rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale di cui al comma 1 lett. b), c) e *m-ter* dell'art.38 del Codice e le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause di esclusione indicate alle lettere b) e c) del paragrafo della presente lettera di invito.

II **PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità. Si precisa che la mancata indicazione del PASSOE non è motivo di esclusione dalla gara;

III) **dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo** di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2006 lettere a), b) e c), ovvero dichiarazione del possesso dell'attestazione SOA.

IV) **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38, comma**



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter*) e *m-quater* del Codice e precisamente:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

*(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)*

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di \_\_\_ del --/--/2013: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (**art.38, comma 1, lett. a)**, del Codice);

2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b)**, del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

*(oppure, se presenti)*

indica tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art.38 comma 1, lett. c)** del Codice);

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (**art.38 comma 1, lett. d)** del Codice);

5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e)** del Codice);

6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f)** del Codice);

7. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail [comunesor@pec.it](mailto:comunesor@pec.it)



pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1 e 2-bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili ( **art.38 comma 1, lett. g** del Codice);

8. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h**) del Codice);

9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i**) del Codice);

10. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma 1, lett. l**) del Codice);

11. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera e) del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma 1, lett. m**) del Codice);

12. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma 1, lett. m-bis**) del Codice), (**da rendere solo nel caso di possesso di Attestazione SOA**);

13. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera *m-ter*), del Codice;

14. attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera *m-quater* e comma 2 dell'art.38, del Codice:

### **opzione 1**

di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

### **opzione 2**

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

### **opzione 3**

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con ..... (**specificare l'operatore economico o gli operatori economici**) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

### **Altre dichiarazioni**

b) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ss.mm.ii., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n.



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



383e ss.mm.ii.;

*(ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)*

attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii. ma che gli stessi si sono conclusi;

- d) **indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della presente lettera di invito**);
- e) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- f) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;
- g) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- h) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- i) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- j) **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- m) **indica** il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA e l'indirizzo di posta elettronica, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- n) **indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 - 03039 SORA (FR) - Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 - 0776 831027 - Telefax  
0776 825056 - e-mail comunesor@pec.it



o) indica le lavorazioni per le quali intende ricorrere al subappalto;

p) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

v) documento attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza relativa alla cauzione provvisoria** valida per almeno **centoottanta** giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la **garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice;

VI) **dichiarazione** con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori;

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IV) dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*);

L'**attestazione** di cui alla lettera a) numero 3) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IV) dell'**elenco dei documenti** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice e s. m **cessati** nella carica nell'anno precedente la data della presente lettera di invito (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*).

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) cessato nella carica nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "*per quanto a propria conoscenza*" ,il possesso dei requisiti richiesti.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni ad eccezione del punto di cui al numero IV) lett. d), m), n) e p)**, devono contenere a **pena di esclusione dalla gara** quanto previsto nelle rispettive disposizioni sopra elencate.

## 16. Contenuto della Busta "B- Offerta economica"

Nella busta "B- Offerta economica" devono essere contenuti, a **pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesor@pec.it



**ribasso percentuale**, espresso in cifre ed in lettere, rispetto ai prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara. Il ribasso è indicato con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento. In caso di discordanza tra il ribasso in cifre e quello indicato in lettere, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Eventuali correzioni apportate dal concorrente dovranno essere controfirmate e sottoscritte, a pena di esclusione, dal legale rappresentate.

## 17. Procedura di aggiudicazione

### 17.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La gara avrà luogo presso l'aula consiliare del Comune di Sora, sita in Corso Volsci, 111, il giorno \_\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_\_, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta certificata, almeno 24 ore prima della data fissata.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - Documentazione amministrativa**", procede:

- a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate nella presente lettera di invito e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

### 17.2. Apertura della busta "**B-Offerta economica**" e valutazione delle offerte

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi, nella stessa seduta o in un'eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nella presente lettera di invito, alla lettura dei prezzi offerti e dei relativi ribassi.

Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara individuerà le **offerte anormalmente basse** con le modalità di seguito indicate.

Nel caso di un numero di almeno cinque offerte ammesse, saranno valutate quelle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (art. 86, commi 1 e 4, del Codice).

In caso di offerte con ribassi uguali si applica l'art. 121 del Regolamento.

Nel caso, invece, in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, si procede ai sensi dell'art.



# COMUNE DI SORA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.so Volsci 111 – 03039 SORA (FR) – Cod.Fisc. 00217140607 - Tel.0776 8281 – 0776 831027 – Telefax  
0776 825056 – e-mail comunesorapec.it



86, comma 3, del Codice.

## 18. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Cassino, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## 19. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

## 20. Norme di rinvio

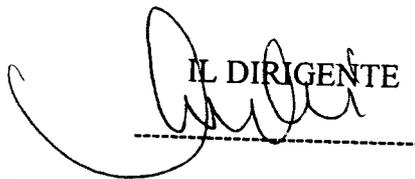
Per quanto non espressamente riportato nella presente lettera d'invito si richiamano gli atti di progetto e nello specifico il capitolato speciale d'appalto, il D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207/2006.

IL R.U.P.  
ING. LUIGI URBANI

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE  
ING. LUIGI URBANI

Inviata per il parere alla Ragioneria.

Sora, li.....

IL DIRIGENTE  


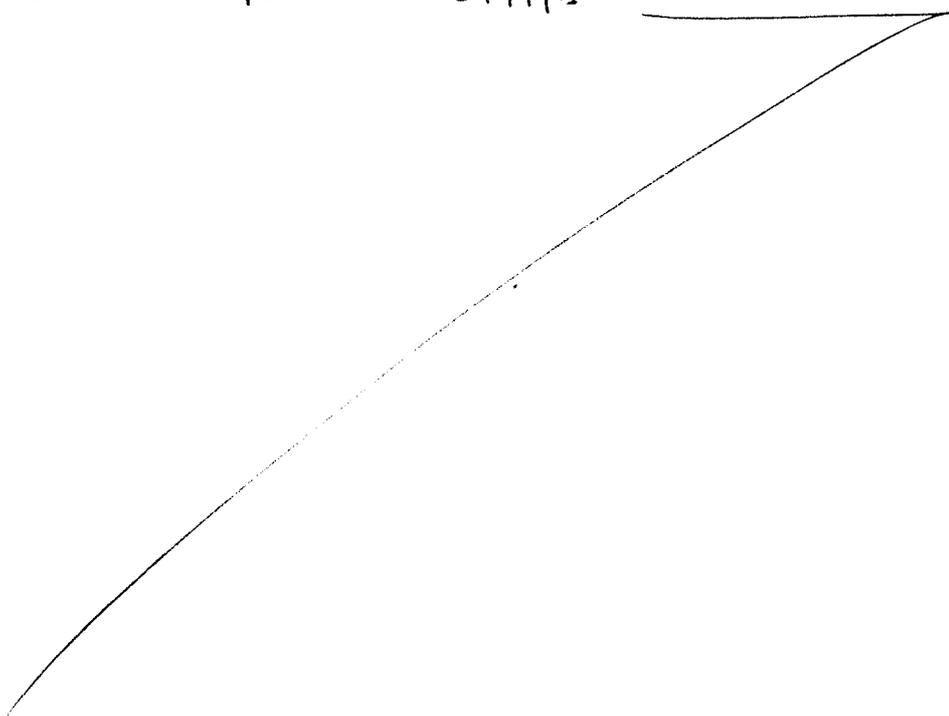
**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lgs. 267/2000, che, pertanto in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

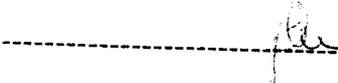
Vedi sup. 2014/427 INT. 2080101/252

Vedi dec. 2014/833 NS. 5999/1



SORA, li. 28.04.2014.....

DI, P.O.  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



**SEGRETERIA GENERALE**

Reg. istrata all'indice generale della Segreteria in data **28 APR. 2014** .....

n° **406** .....

Sora, li. **28 APR. 2014**



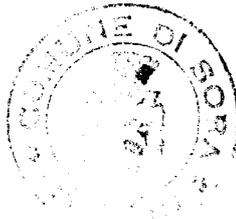
**IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA**

*[Handwritten signature]*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo On Line del Comune in data odierna ove rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

Sora, li. **28 APR. 2014** .....



**IL MESSO COMUNALE**

*[Handwritten signature]*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*[Handwritten signature]*

Copia della presente determinazione viene in data **28 APR. 2014** .....

trasmessa al Dirigente del Settore

**IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA**

*[Handwritten signature]*