

COMUNE DI SORA

(PROVINCIA DI FROSINONE)

P.R.U.S.S.T.

Programma di Riqualificazione urbana
e di Sviluppo Sostenibile del Territorio (PRUSST)

D.M. LL. PP. 8 ottobre 1998

"Assetto organizzativo e trasformazioni sostenibili del sistema
infrastrutturale dell'area omogenea "Medio Bacino del Liri" a supporto
dello sviluppo integrato delle attività turistiche e produttive del territorio
nell'ambito del Sistema subregionale delle relazioni interne incentrate

sulla direttrice trasversale Sora-Ceprano-Fondi"

Protocollo d'intesa del 23 ottobre 2000

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Luisa Arcese

Il Dirigente
Ing. Antonio Facchini

OGGETTO:

REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO COMMERCIALE IN SORA
AL VIALE SAN DOMENICO - LOC. S. ROSALIA.

(COD. 8.44.5 - Paolucci Mario)

- VARIANTE ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA -

DITTA: PAOLUCCI LIQUORI INTERNATIONAL S.r.l.

tavola:

2/d

data:

scala: 1:5.000

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PROVINCIALE

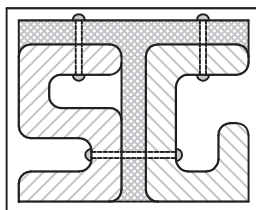
**STUDIO TECNICO
GRIMALDI**

Associazione di Ingegneria

p. IVA 02553310604

info@studiotecnicogrimaldi.it

Viale Regina Elena n. 4/c - SORA (FR) - tel/fax 0776.83.12.58



Professionisti:

Ing. Sandro Grimaldi

Ing. Andrea Grimaldi

Geom. Davide Lombardi

La Ditta

Il progettista architettonico
Ing. Sandro Grimaldi

Il direttore dei lavori
Ing. Andrea Grimaldi

INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO SU PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE GENERALE

adottato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 21 del 22/07/2005 (DGR 20/02/2007 n. 71 per la compatibilità con gli indirizzi della pianificazione territoriale regionale e con il PRT del Consorzio ASI di Frosinone)

- Tavola **San 1** (tipologia area): **aree industrializzate discontinue ed aree urbanizzate discontinue**
- Tavola **San 2** (raster): area non graficizzata
- Tavola **San 3** (valore naturalistico): **aree artificializzate**
- Tavola **San 4** (aree vincolate/segnalate): area non graficizzata
- Tavola **Sad 1** (rischio idraulico/frane): - **fascia C aree di inondazione per piene di intensità straordinaria**
- **zona sismica I^a categoria (S = 12)**
- **media densità di frane attive (inferiore a 0,2 frane/kmq)**
- Tavola **Sad 2** (sorgenti/aree vulnerabili): area non graficizzata
- Tavola **Sad 3** (cave/impianti di smaltimento): area non graficizzata
- Tavola **Sap 1** (territori costieri, corsi d'acqua, montagne, parchi (...)/zone archeologiche): area non graficizzata
- Tavola **Sps 1** (beni architettonici): area non graficizzata
- Tavola **Sps 2** (aree archeologiche/beni architettonici): area non graficizzata
- Tavola **Sint 1** (sistemi ambientali integrati/rete ferroviaria): area non graficizzata

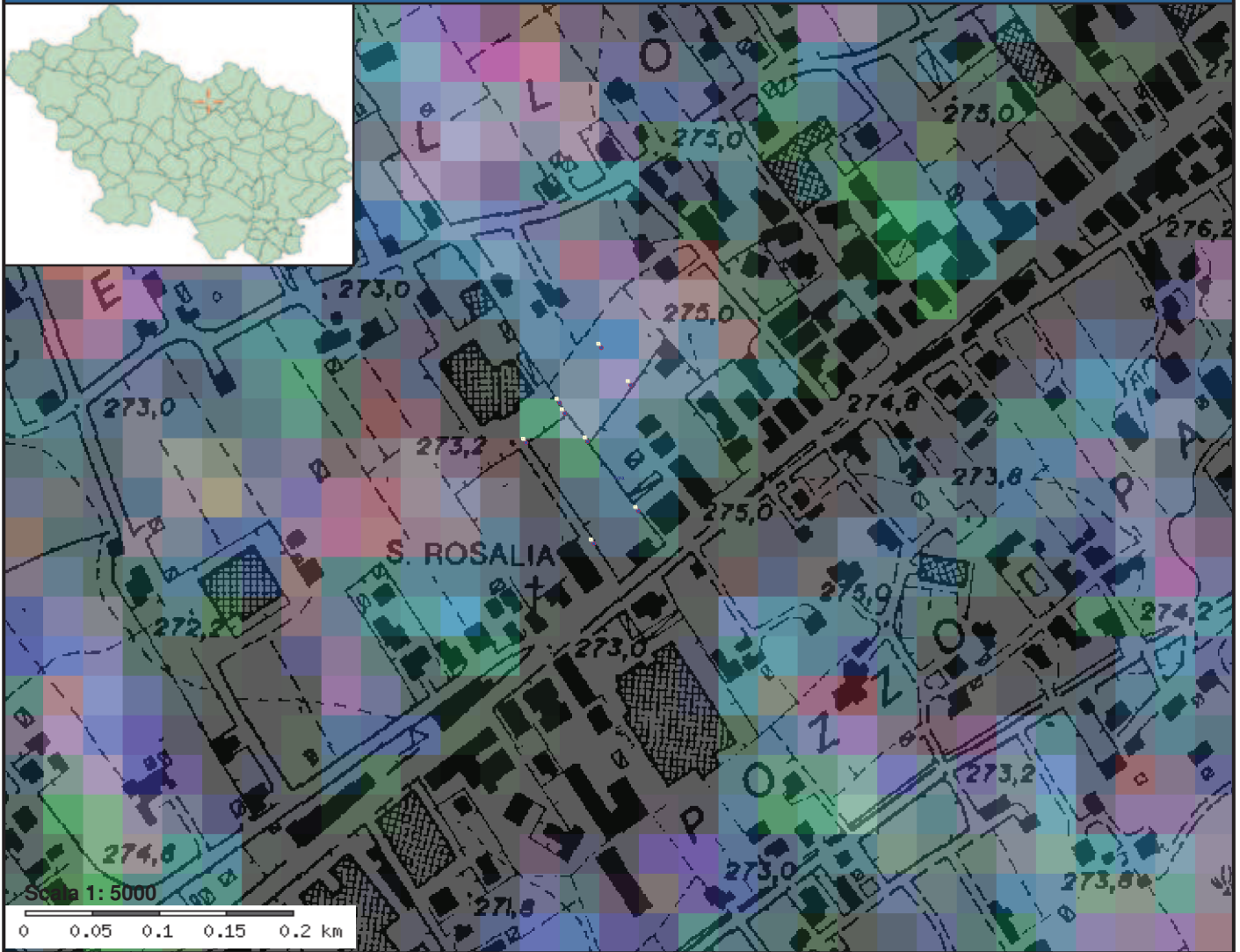




Comuni

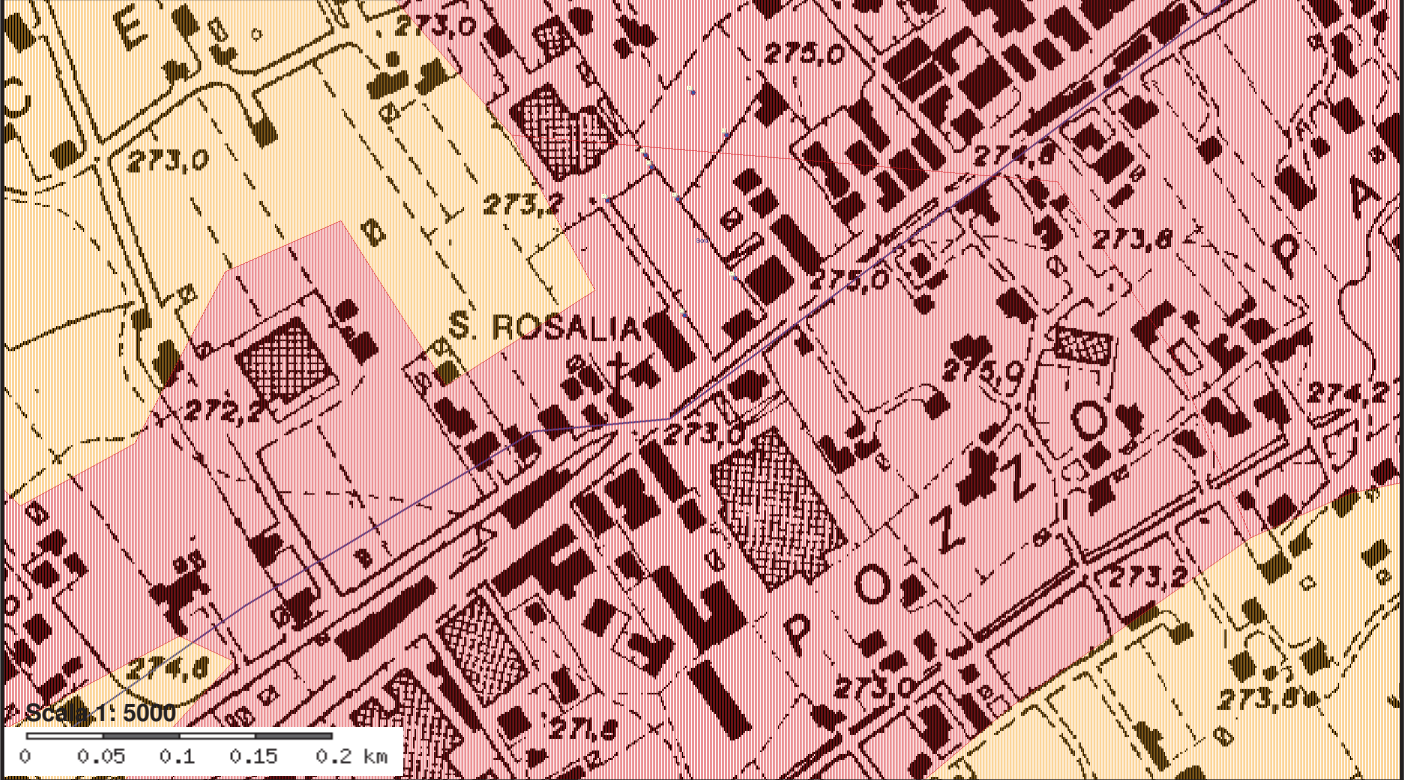
San1

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Aree artificializzate | | Aree con urbanizzato discontinuo |
| | Aree industrializzate discontinue | | Terreni associati a reti ferroviarie autostrade |
| | Cave | | Siti in costruzione |
| | Aree di verde urbano | | Attrezzature sportive |
| | Seminativi non permanenti irrigati | | Vigneti |
| | Frutteti | | Oliveti |
| | Prati stabili | | Sistemi colturali e particellari complessi |
| | Aree prevalentemente occupate da colture agrarie | | Boschi di latifoglie |
| | Boschi di conifere | | Boschi misti |
| | Aree e vegetazione sclerofila | | Aree a vegetazione boschiva e arbustiva in evoluzione |
| | Spiagge dune e sabbie | | Aree a pascolo naturale e praterie ad alta quota |
| | Brughiere e cespuglieti | | Rocce nude falesie rupi affioramenti |
| | Aree con vegetazione rada | | Aree percorse da incendi |
| | Paludi interne | | Corsi d'acqua canali idrovie |
| | Bacini d'acqua i | | |

Sistema Informativo Territoriale - Provincia di Frosinone - p.mapper



-  Comuni
-  San2



Comuni

Aree di elevato valore naturalistico

bl, bm, ap, br, vs, rf, pi, ci, ba, sp

Aree di elevato valore naturalistico

Aree di medio-alto valore naturalistico

Aree agricole con valore naturalistico

Aree agricole con potenzialita' di recupero

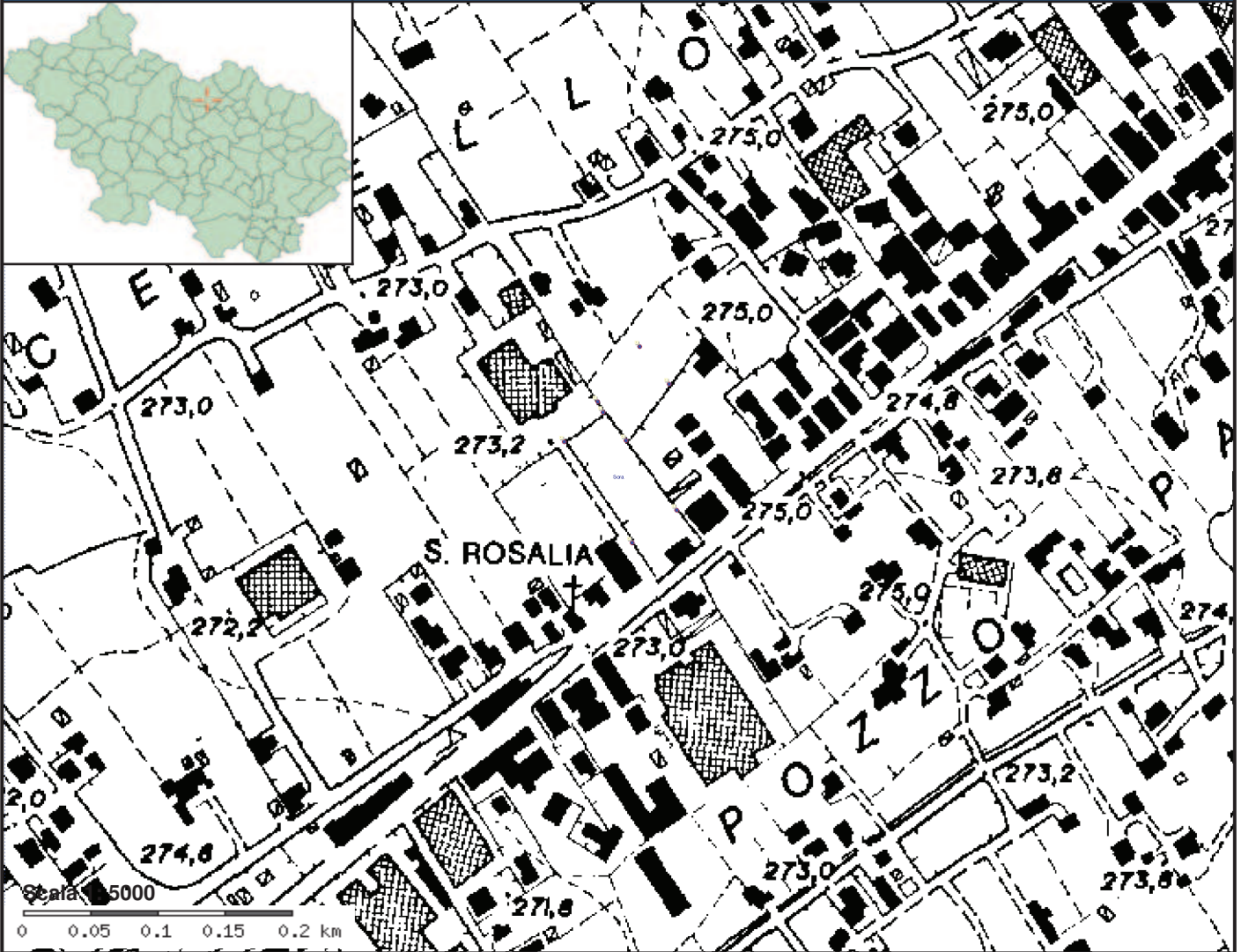
Aree artificializzate

Principali sistemi ambientali integrati

Siti di particolare pregio naturalistico






Testi

Aree








 **Comuni**


Aree vincolate

-  Parco Nazionale d'Abruzzo
-  Parco Regionale di Monti Aurunci
-  Riserva Naturale Regionale delle Antiche citta' di Fregellae e Fabrateria Nuova e del Lago di San Giovanni Incarico
-  **Siti d'importanza Comunitaria**
-  **Zone di Protezione Speciale**

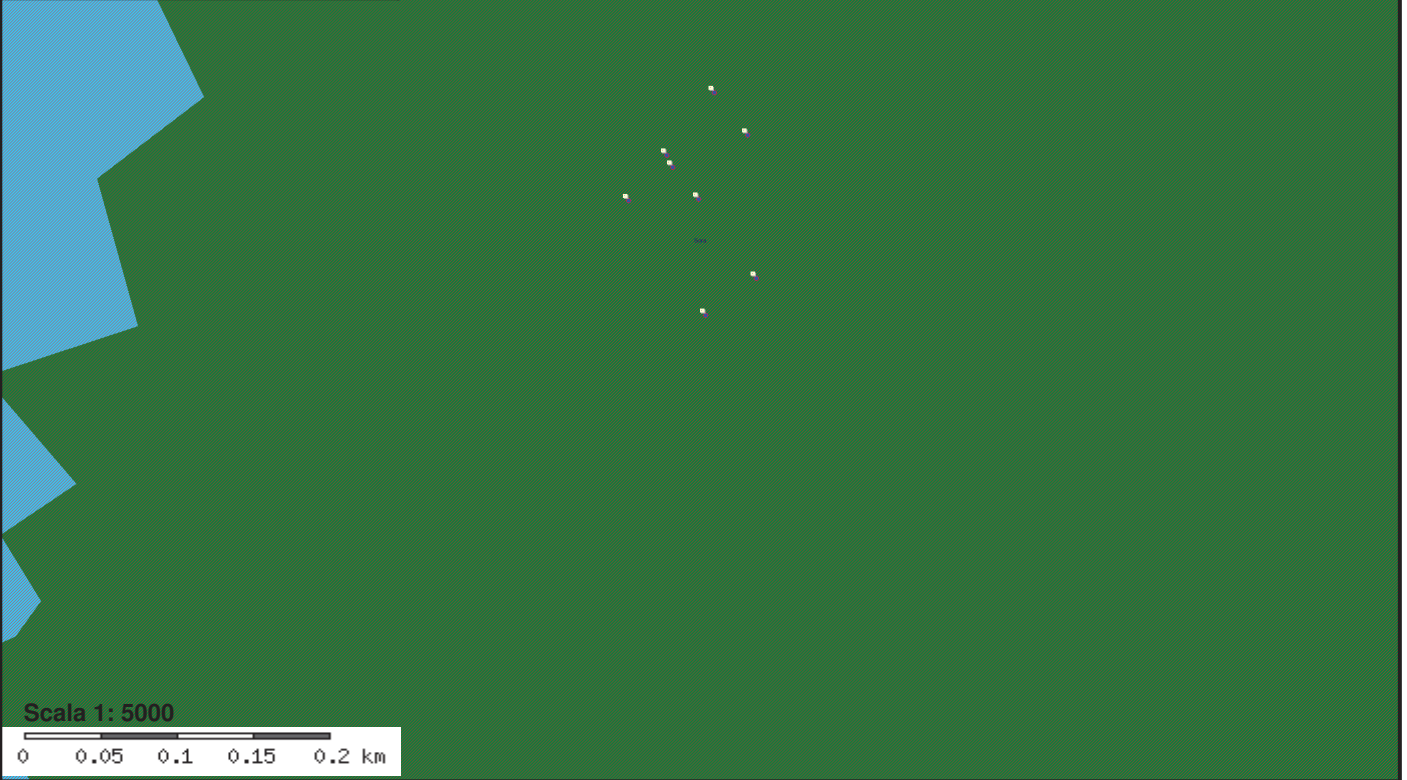
Aree Segnalate

-  Aree di rilevanza regionale non istituite
-  Aree di rilevanza provinciale non istituite non perimetrare segnalate dallo schema del Piano Regionale Parchie dalle Riserve Naturali

-  Parco Regionale di Monti Simbruini
-  Riserva Naturale Regionale del Lago di Canterno
-  ~~Riserva~~ Riserva Naturale Regionale del Lago di Posta

-  Aree di rilevanza provinciale non istituite perimetrare segnalate dallo schema del Piano Regionale Parchie dalle Riserve Naturali

Sistema Informativo Territoriale - Provincia di Frosinone - p.mapper



Comuni



Reticolo Idrografico

Rischio Idraulico

Fascia A

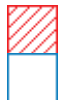
Fascia C



Rischio Sismico

Frane attive

Densita' Frane



Media densita' di frane attive del territorio comunale



Centri abitati instabili da trasferire o consolidare



Fascia B



Alta densita' di frane attive del territorio comunale



 Comuni

 Reticolo Idrografico


Sorgenti idropotabili


 Sorgenti idropotabili puntuali

 Sorgenti idropotabili lineari

 Sorgenti termali

Aree vulnerabili


 Aree di vulnerabilita' degli acquiferi per la presenza di formazioni geologiche di elevata permeabilita'


 Aree di elevata vulnerabilita' degli acquiferi per la presenza di formazioni geologiche di elevata permeabilita' e per la prossimita' a sorgenti o gruppi di sorgenti



 **Comuni**

Cave


 Cave in esercizio in alluvione


 Cave dismesse in alluvione

 **Testi Cave**


Impianti di smaltimento


 Discariche in esercizio

 Siti di vagliatura

 Cave in esercizio in roccia

 Cave dismesse in roccia

 Discariche dismesse

 Termovalorizzatore



-  Comuni
-  Territori costieri
-  Fiumi e torrenti
-  Montagne
-  Parchi e riserve
-  Boschi e foreste
- Zone archeologiche**
 -  già vincolate
 -  attualmente non vincolate
 -  Aree sottoposte a vincolo di inedificabilità temporanea
 -  Aree sottoposte a vincolo paesaggistico



Comuni

Percorsi relativi all'area tematica

 Percorsi relativi all'area tematica

Aree archeologiche

 Aree archeologiche vincolate


Beni architettonici territoriali


 Le città emiche ed eque


 Le città volsche nell'alto bacino del Liri e della Val Comino


 Le città volsche lungo la via Latina

 Le città emiche ed eque

 Le città volsche nell'alto bacino del Liri e della Val Comino

 I missionari del gotico; abbazie e chiese cistercensi

 La vie del colore: marmi, pitture e arti minori nell'alto frusinate


 La terra di San Benedetto: arte medievale nel Cassinate e nella Val Comino


 La terra di San Benedetto: arte medievale nel Cassinate e nella Val Comino



 Percorsi relativi all'area tematica

 Aree archeologiche segnalate


 Le città volsche lungo la via Latina


 Le città emiche ed eque


 Le città volsche nell'alto bacino del Liri e della Val Comino


 Le città volsche lungo la via Latina

 Le città emiche ed eque

 La terra di San Benedetto: arte medievale nel Cassinate e nella Val Comino




 I missionari del gotico; abbazie e chiese cistercensi

 La vie del colore: marmi, pitture e arti minori nell'alto frusinate

 La vie del colore: marmi, pitture e arti minori nell'alto frusinate





-  Comuni
-  Sistemi ambientali integrati
-  Rete ferroviaria