

AMBIENTE SPA

Sede in SORA - CORSO VOLSCI, 111

Capitale Sociale versato Euro 135.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di FROSINONE

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02013850603

Partita IVA: 02013850603 - N. Rea: 124380

Relazione sulla Gestione al 31/12/2012

Signori Azionisti/Soci

L'esercizio chiude con un risultato positivo di Euro 5.132 . L'esercizio precedente riportava un risultato positivo di Euro 10.624 .

I Ricavi mostrano una crescita rispetto a quelli dell'esercizio precedente, mentre i costi esterni sono stati leggermente più bassi dell'esercizio precedente, si sono, nel contempo, avuti maggiori oneri finanziari. Anche quest'anno si è provveduto ad imputare la quota di competenza dei finanziamenti ottenuti nel 2006, 2009 e nel 2012 dalla Regione Lazio.

Ai sensi di quanto disposto dall'art.2364, comma 2 del Codice Civile, ed in conformità con le previsioni statutarie, ci si è avvalsi del maggior termine di 180 giorni per l'approvazione del Bilancio. Le ragioni che hanno giustificato tale dilazione sono costituite dalle ulteriori verifiche, rese necessarie, al fine della corretta valutazione dei crediti esposti nell'Attivo circolante in seguito alla Sentenza emessa n. 281/12 del 18 Dicembre 2012 riguardante la controversia con il Comune di Sora.

Andamento del settore

La Vostra società opera nel settore della raccolta dei rifiuti, settore fortemente sensibile caratterizzato dalla raccolta e dalla gestione dei rifiuti. Il Settore è sicuramente in evoluzione sia dal punto di vista della raccolta che dal punto di vista della gestione-utilizzo dei rifiuti.

Andamento della gestione

L'andamento della gestione è stato migliore dell'esercizio precedente.

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della

gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

Conto Economico Riclassificato	31/12/2012	31/12/2011
Ricavi delle vendite	2.771.148	2.653.317
Produzione interna	0	(7.000)
Valore della produzione operativa	2.771.148	2.646.317
Costi esterni operativi	680.744	777.447
Valore aggiunto	2.090.404	1.868.870
Costi del personale	1.815.095	1.755.990
Margine Operativo Lordo	275.309	112.880
Ammortamenti e accantonamenti	274.932	219.259
Risultato Operativo	377	(106.379)
Risultato dell'area accessoria	83.512	44.534
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	68.631	0
Ebit normalizzato	152.520	(61.845)
Risultato dell'area straordinaria	(79)	162.834
Ebit integrale	152.441	100.989
Oneri finanziari	16.165	7.690
Risultato lordo	136.276	93.299
Imposte sul reddito	131.144	82.675
Risultato netto	5.132	10.624

Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni	31/12/2012	31/12/2011
Margine primario di struttura	(114.229)	(293.106)
Quoziente primario di struttura	0,66	0,43
Margine secondario di struttura	560.746	356.886
Quoziente secondario di struttura	2,67	1,70

Indici sulla struttura dei finanziamenti	31/12/2012	31/12/2011
Quoziente di indebitamento complessivo	10,05	9,67
Quoziente di indebitamento finanziario	1,94	2,40

Stato Patrimoniale per aree funzionali	31/12/2012	31/12/2011
IMPIEGHI		
Capitale Investito Operativo	2.381.212	2.306.805
- Passività Operative	1.791.285	1.583.128
Capitale Investito Operativo netto	589.927	723.677
Impieghi extra operativi	59.155	17.535

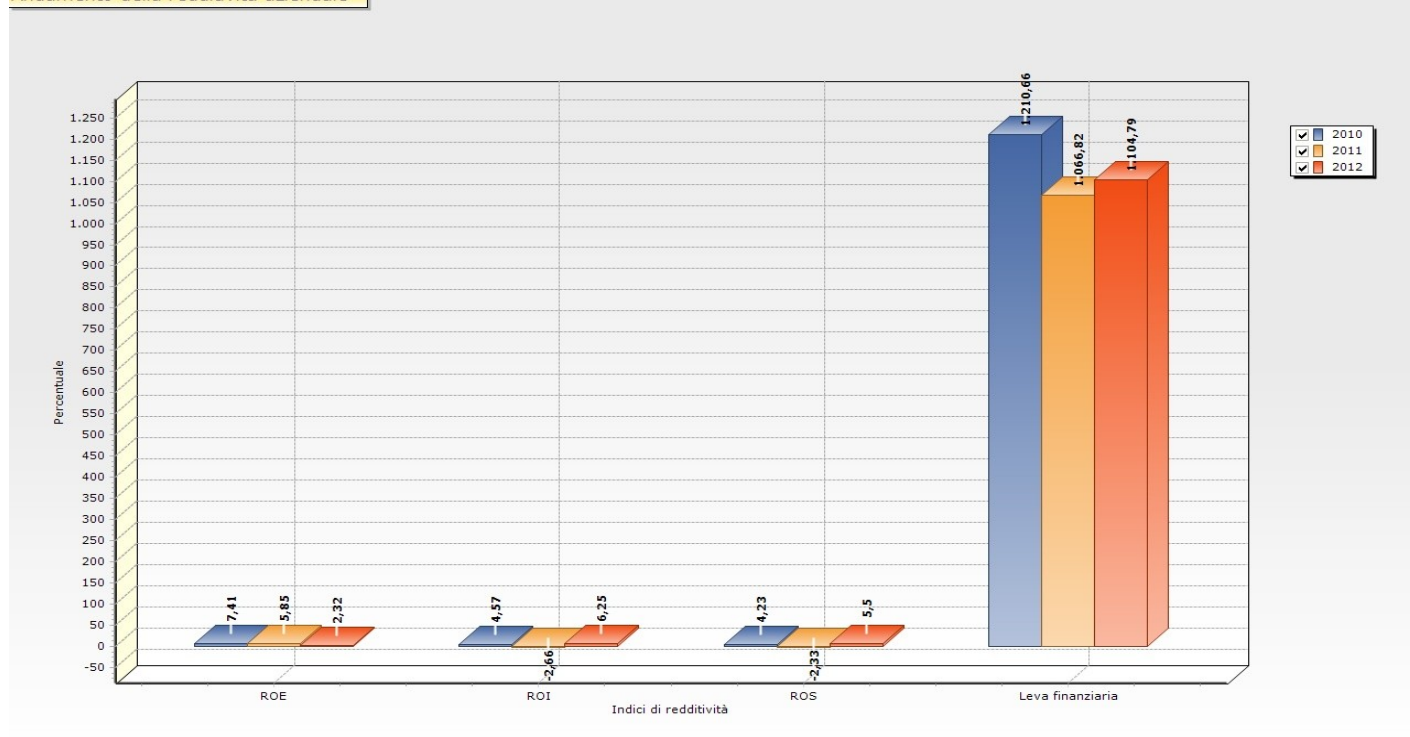
Capitale Investito Netto	649.082	741.212
FONTI		
Mezzi propri	220.889	217.875
Debiti finanziari	428.193	523.337
Capitale di Finanziamento	649.082	741.212

Analisi della redditività

L'analisi della redditività evidenzia la capacità dell'impresa di produrre ricchezza con la quale remunerare gli azionisti e/o l'imprenditore e/o far fronte agli oneri gestionali e finanziari. La scelta di investigare la redditività netta deriva da una semplice considerazione: l'impresa per sopravvivere deve trovarsi in equilibrio economico. È, dunque, essenziale procedere ad uno studio preliminare della situazione economica per cogliere il fenomeno economico nella sua interezza. Ciò avverrà nel prosieguo con l'analisi di una serie di indici i cui valori provengono dal bilancio riclassificato.

Il risultato dell'analisi mostra il grafico dell'andamento e la descrizione degli indici formulata in base ai valori ottenuti. Di seguito sono elencati gli indici utilizzati per l'analisi della redditività.

Andamento della redditività aziendale



Il ROE è l'indice capostipite dell'analisi di redditività netta. Esprime il tasso di rendimento, al netto delle imposte, del capitale proprio. Rappresenta un indicatore di sintesi della convenienza ad

investire, in qualità di azionista, nell'azienda, indicatore che può essere confrontato con i tassi del mercato dei titoli: esso, infatti, dovrebbe essere più alto del tasso di rendimento degli investimenti in titoli "sicuri" in quanto, nella percezione dell'investitore, si dovrebbe assicurare un compenso per il rischio.

Nell'azienda il ROE è pari a 2.32 %.

Pur essendo un potente indicatore di sintesi dell'economicità aziendale, il ROE non spiega a quali specifiche cause è dovuta tale redditività.

Non individuando tali condizioni:

- da un lato si mettono in luce le “leve gestionali” sulle quali agire per raggiungere ed accrescere il livello di equilibrio economico;
- dall'altro, non si può comprendere la capacità dell'impresa di migliorare o solo replicare i risultati economici raggiunti.

Pertanto, occorre procedere alla scomposizione del ROE mediante l'analisi dei seguenti indicatori.

Il ROI è pari a 6,25 %. Tale indice esprime il rendimento degli investimenti in asset aziendali, indipendentemente dalle modalità del loro finanziamento. In altri termini, indica il flusso di reddito operativo prodotto ogni 100 euro di capitale complessivamente investito in azienda. Segnala, inoltre, il grado di efficienza ed efficacia nell'impiego del capitale. Tanto più alto è questo indice quanto più efficiente ed efficace è la gestione.

Il ROS è pari a 5,5 %. Tale indice È il rapporto tra risultato operativo caratteristico e ricavi netti di vendita. Esprime, quindi, "di quanto" i ricavi di vendita remunerano i costi della gestione caratteristica. Tale situazione evidenzia una gestione aziendale equilibrata. I ricavi di vendita sono in grado di coprire i costi operativi e di generare un margine destinato alla copertura dei costi promananti dalle altre aree gestionali.

Indici di redditività	31/12/2012	31/12/2011
ROE netto	2,32 %	5,85 %
ROE lordo	61,69 %	42,82 %
ROI	6,25 %	-2,66 %
ROS	5,50 %	-2,33 %

Stato Patrimoniales finanziario	31/12/2012	31/12/2011
ATTIVO FISSO	335.118	510.981
Immobilizzazioni immateriali	49.671	76.080
Immobilizzazioni materiali	285.442	434.896
Immobilizzazioni finanziarie	5	5
ATTIVO CIRCOLANTE	2.105.249	1.813.359

Magazzino	44.783	61.871
Liquidità differite	1.930.469	1.709.271
Liquidità immediate	129.997	42.217
CAPITALE INVESTITO	2.440.367	2.324.340
MEZZI PROPRI	220.677	217.875
Capitale Sociale	135.000	135.000
Riserve	85.889	82.875
PASSIVITA' CONSOLIDATE	674.975	649.992
PASSIVITA' CORRENTI	1.544.503	1.456.473
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	2.440.367	2.324.340

Indicatori di solvibilità	31/12/2012	31/12/2011
Margine di disponibilità (CCN)	813.352	641.484
Quoziente di disponibilità	162,96%	154,74 %
Margine di tesoreria	768.569	579.613
Quoziente di tesoreria	159,49 %	149,46 %

Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la Vostra società, impegnata in prima persona su questa attività, ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza.

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia. In merito al personale si pone l'attenzione sulla definizione transattiva avvenuta dopo la chiusura d'esercizio assorbita completamente dall'apposito Fondo vertenze dipendenti.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito sono indicati i principali rischi cui la società è esposta .

Per quanto concerne le incertezze, sono costituite dall'applicazione di nuove norme sull'assetto societario in quanto la totalità delle quote è posseduta da un Ente Pubblico.

Strumenti finanziari

Ai sensi dell'art. 2428 n. 6bis del Codice Civile, con riferimento alle informazioni relative all'utilizzo da parte della società di strumenti finanziari e ai dati rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Non ci sono utilizzi di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

Fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio

Non si sono manifestati eventi di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

Evoluzione prevedibile della gestione

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione si precisa che è intenzione della Società espandere la propria attività oltre i confini del Comune di Sora ed entro l'esercizio successivo iniziare su tutto il Comune di Sora la raccolta differenziata.

Destinazione del risultato dell'esercizio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2012 e di voler destinare il risultato come segue:

- 5% a riserva legale.
- la parte eccedente a riserva statutaria.

Presidente del C.d.A.